N° dossier
64'228-1

PLAN DE SITUATION DRESSE POUR ENQUETE

Adjonction de mur latéraux et d'une zone de sécurité à la fumière existante

Commune de Château-d'Oex

Lieu-dit : Le Clos Genoud
Coordonnées moyennes : 2'576'950 / 1'147'700
altitude : 1'025 m. env.
Zone d'affectation : actuelle : "zone agricole"
future : "zone agricole 16 LAT"
Zone de danger : aucune
Danger naturel : glissements profonds permanents (type 1B)
Secteur de protection des eaux : üB
Degré de sensibilité au bruit (adopté) : III
Note au recensement architectural : 0 (bâtiments n° 3351 et 3631)
Raccordements EC / EU : sans changement
Mention : aucune
Dérogation : aucune
Particularité : construction hors zone à bâtir soumise à l'art. 81 LATC

Parcelle n° 3142

Selon feuillet RF en date du 09.02.2025

Bâtiment agricole n° 3631	392 m²
Garage n° 3351	50 m²
Champ, pré, pâturage	29'790 m²
Forêt	367 m²
Total	30'599 m²

Propriétaire : HENCHOZ Alexandre

Propriétaires des parcelles voisines

308	DYENS Olga HENCHOZ Sarah
361	DAENZER William
419	PERRIN Sylviane
3525	HENCHOZ Roger

La réalisation du projet implique une mise à jour du plan RF

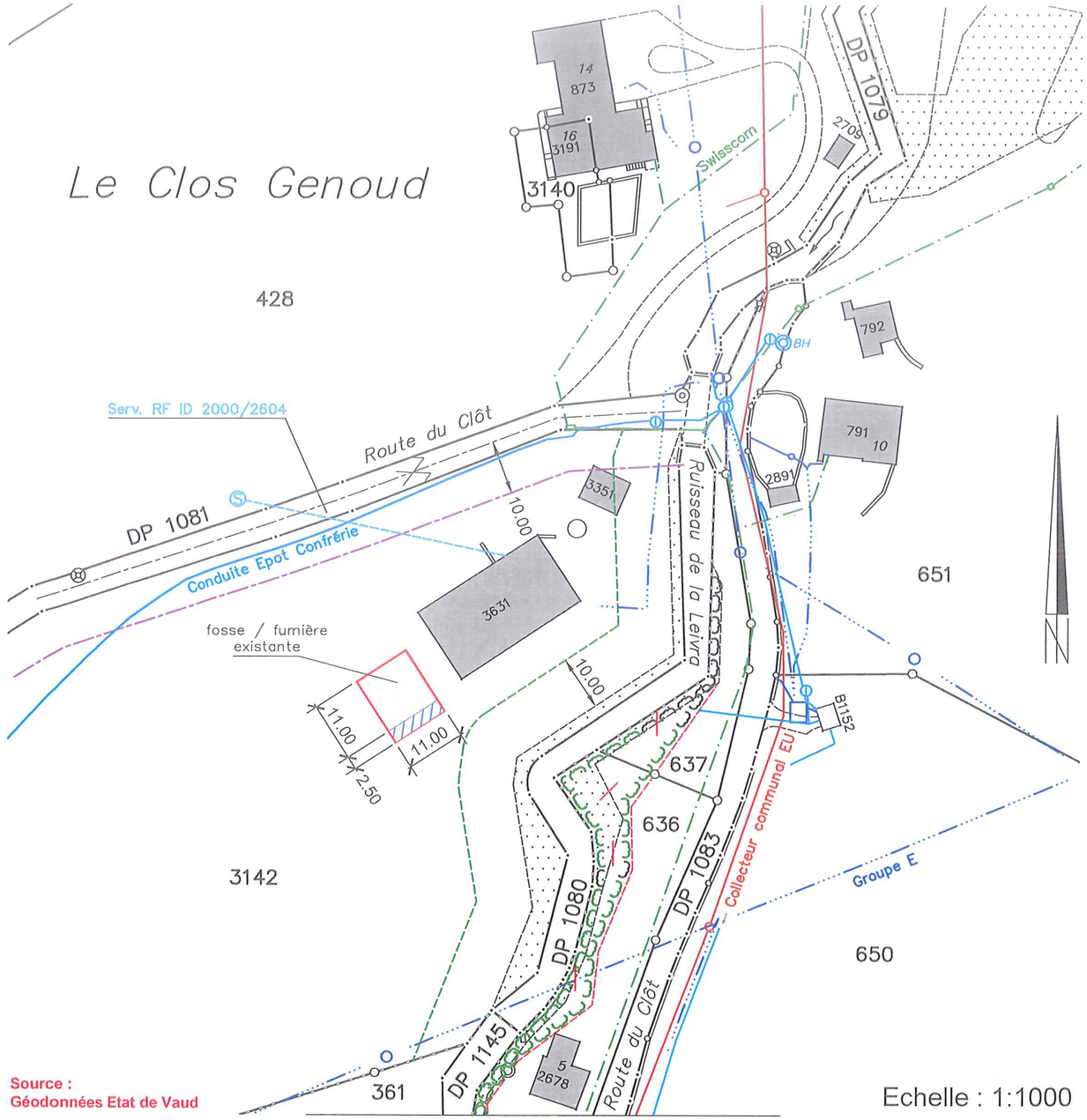
GÉO SOLUTIONS ingénieurs SA
Route de la Villa d'Oex 39 | 1660 Château d'Oex | 026 924 67 66
oex@geo-solutions.ch
www.geo-solutions.ch

ORDRE VAUDOIS DES GEOMETRES

Château-d'Oex, le 18 février 2025

Robin SCHITTLI
Ing. HES / géom. breveté

Le propriétaire :



Source :
Géodonnées Etat de Vaud

Echelle : 1:1000

Servitudes : *Seules les PJ du RF font foi*

ID 2000/3332	C	Source(s) et droits accessoires (hors plan)
ID 2000/2604	D	Source(s) et tous droits accessoires

Légende :

- mur projeté
- zone de sécurité
- limite des constructions selon art. 36 LRou
- limite des constructions selon art. 27 LVLFo
- aire forestière selon constatation de nature par l'inspecteur des forêts du 4ème arrondissement du 26.07.2018

Détails : voir plans de l'architecte